

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1982 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 38

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 10584 (1)

Έγκριση τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαβρύτων στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του ΥΔΕ».

2) Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ. περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3) Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ.

3) Τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων περί οργανώσεως των Περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΔΕ.

5) Την Α. 141814/13.10.1970 εγκ. Α. 311 Υπουργ. Δημοσίων Έργων περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκεντρώσεως αρμοδιοτήτων.

6) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν..Δ περί σχεδίων πόλεων.

7) Τις σχετικές διατάξεις του ΓΟΚ.

8) Το από 20.9.49 (ΦΕΚ 216) Δ/γμα περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαβρύτων.

9) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 ΦΕΚ 220 τ. Α' 1.11.71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως Α. Ν. 314/1968 κλπ.

10) Την 193/1980 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαβρύτων με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καλαβρύτων.

11) Τις από 31.12.80, 4.2.81 βεβαιώσεις του Δημάρχου Καλαβρύτων ότι από την προτεινόμενη τροποποίηση ούτε μία αρτία ιδιοκτησία γίνεται μη αρτία και ότι καμιά ένσταση δεν υποβλήθηκε κατά της 193/1980 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαβρύτων.

12) Το από 30.9.1980 τοπογραφικό διάγραμμα.

13) Το από 8.12.80 αποδεικτικό δημοσιεύσεως της 193/1980 δημοτικής αποφάσεως.

14) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΔΕ η οποία διατυπώθηκε στο 25/12/18.9.81 πρακτικό του.

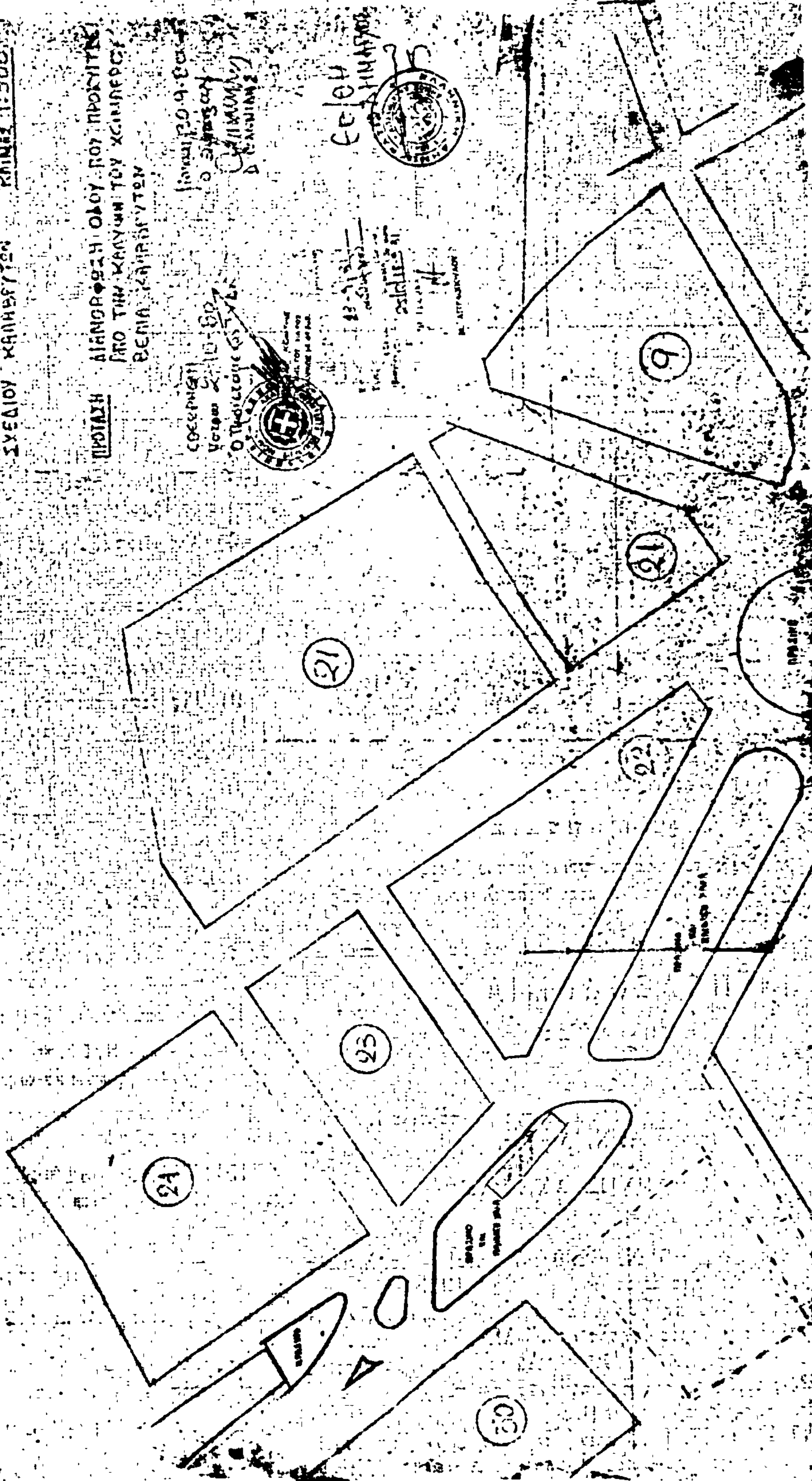
15) Το Ν. 1032/ΦΕΚ 571/Α'/14.3.80 «περί συστάσεως του Υπουργείου ΧΟΠ», αποφασίζουμε:

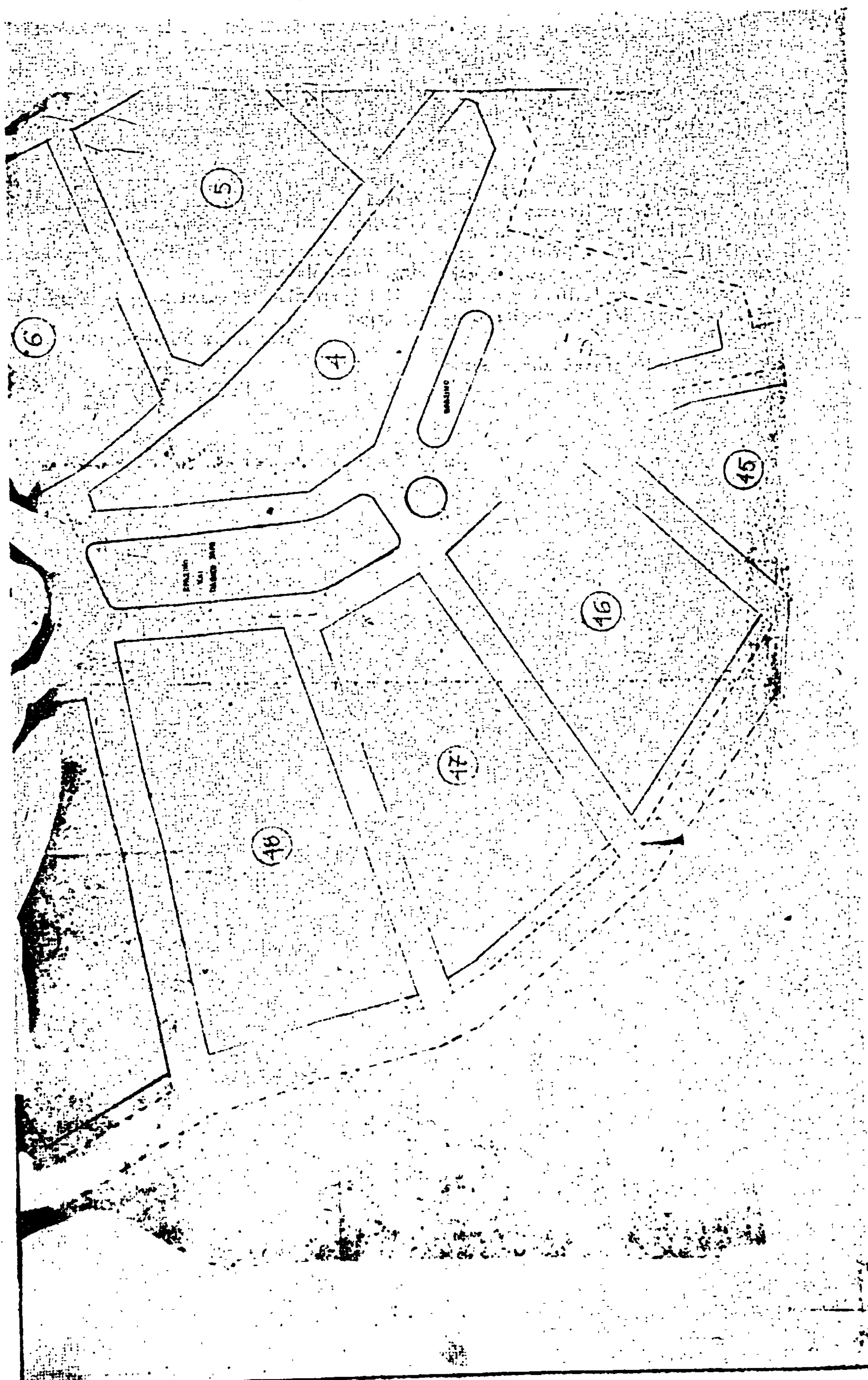
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαβρύτων διά της δημιουργίας χώρων πρασίνου και παιδικών χαρών επί του καλυπτομένου χειμάρρου Βελιά και προς τη συνοικία της Αγίας Τριάδος.

Η απόφαση αυτή με διάγραμμα να δημοσιευθή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Οκτωβρίου 1981

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΠΡΟΤΑΣΗ
9
21
21
22
23
24
30


5
6
4
45
16
17
18

Ἀριθ. 3510 (2)

Ἀναγνώριση ὁδοῦ μπροστὰ στὶς ἰδιοκτησίες Γ. Παππᾶ κλπ. στὸν Ὀρχομενὸ (Συνοικία Πετρομαγούλας), Ν. Βοιωτίας, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ σχεδίου Πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν». β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ. γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα. δ) Τὴν ἀπὸ 15.10.81 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τῆς Νομαρχίας μας, ποὺ διατυπώθηκε στὸ Πρακτικὸ 33ο θέμα 3.

2. Τὴν ἀπὸ 24.3.81 αἴτηση τοῦ Γ. Παππᾶ κλπ., κατοίκου Ὀρχομενοῦ.

3. Τὸν ἀκόλουθο τίτλο ἰδιοκτησίας 22568/6.7.1905 Συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Λεβαδείας Παπαχρήστου, ἀπὸ τὸν ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς μπροστὰ στὶς ἰδιοκτησίες Γ. Παππᾶ κλπ. ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ. Ἰωάν. Μπέσσα.

5. Τὸ ἀπὸ 17 Ὀκτωβρίου 1939 ρυμοτομικὸ σχέδιο Πόλεως Ὀρχομενοῦ στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς μπροστὰ στὶς ἰδιοκτησίες Γ. Παππᾶ κλπ. στὸν Ὀρχομενὸ ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ Τοπ. σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ. Ἰωάν. Μπέσσα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 2 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΕΤΡΟΜΑΓΟΥΛΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Π 12

Β 15

Γ 300

ΙΟΥΝΙΟΣ '81

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο.Τ. 55

Ο.Τ. 26

Ο.Τ. 12

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Ἀριθ. Π.6811 (3)

Τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴν Κωμόπολη Καλλονῆς. Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ εἰδικότερα ἐκεῖνες τοῦ κεφ. Α΄ αὐτοῦ σχετικῶν μὲ τὴ σύνταξη, ἔγκριση καὶ ἐφαρμογὴ σχεδίων πόλεων κλπ.

2. Τὴν ἀριθ. 50/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Καλλονῆς ποὺ ἔχει θέση γνωμοδοτήσεως κατ' ἐφαρμογὴ τῶν δ/ξεων τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ παραπάνω Ν.Δ.

3. Τὶς δ/ξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὡς καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ αὐτοῦ ἰσχύουν οἱ κατὰ τὴν παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 1 αὐτοῦ προϋποθέσεις.

4. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Λέσβου ὅπως διατυπώνεται στὸ 19ο Πρακτικὸ τῆς συνεδριάσεως τῆς 9 Ὀκτωβρίου 1981 γιὰ τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Καλλονῆς καὶ γιὰ τὸ τμῆμα ποὺ προορίζεται γιὰ τὶς ἐγκαταστάσεις τοῦ Γυμναστηρίου ἰδιοκτησίας Γεν. Γραμματείας Ἀθλητισμοῦ ἐπειδὴ λόγοι σκοπιμότητος τὸ ἐπιβάλλουν, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινομένη τροποποίηση ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 29.10.81 θεωρημένο ἀπὸ τὸ Τμῆμα Πολεοδομίας καὶ Πολ/κῶν Ἐφαρμογῶν ρυμοτομικὸ σχεδιάγραμμα Καλλονῆς Λέσβου μὲ κλίμακα 1:2000.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 19 Ὀκτωβρίου 1981

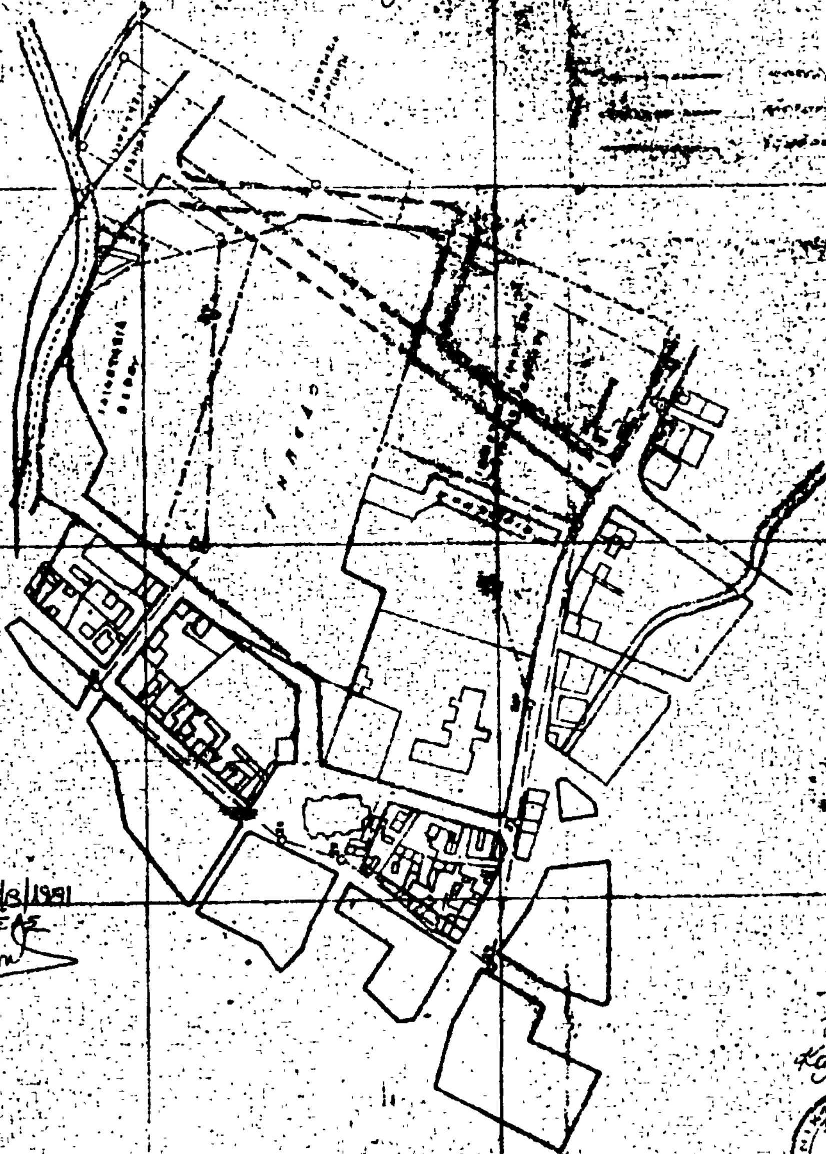
Ὁ Νομάρχης
Κ. ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΑΛΛΟΝΗ (ΛΕΣΒΟΥ)

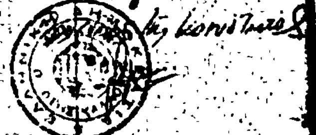
ΘΕΩΡΗΘΗ

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Αθήνα 5/8/1981
ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ποσοῦ ἀποζημιώσεως διὰ τακτοποίησιν οἰκοπέδου εἰς Θεσσαλονίκην ἐπὶ τῆς ὁδοῦ πρώην Τσουφλῆ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1173/80 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ἐκδοθείσης ἐπὶ τῇ προσφυγῇ τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ἱεροῦ Ναοῦ Παναγίας ΔΕΞΙΑΣ, νομίμως ἐκπροσωπουμένου ὑπὸ τοῦ Προέδρου τοῦ Ἐκκλησιαστικοῦ Συμβουλίου τούτου Πρωτοπρεσβυτέρου Κων/νου Νικολακάκη τοῦ Μιχαὴλ κατοίκου Θεσσαλονίκης. σὺν τοῖς ἄλλοις καὶ κατὰ τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης νομίμως ἐκπροσωπουμένου ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τούτου, καθωρίσθη εἰς δραχμὰς 24.000 κατὰ $μ^2$ ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ Ναοῦ τούτου προσκυρωθέντος τμήματος τῆς πρώην ὁδοῦ Τσουφλῆ ὑπὸ στοιχεῖα 3—4—5—6—7—8—9—3 ἐκτάσεως 47 $μ^2$ ἐμφαινομένου δὲ ἐν τῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι τῷ συνοδεύοντι τὴν ὑπ' ἀριθ. 1968/64 πρᾶξιν τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης, φερομένου ἐν τῇ πράξει ταύτῃ ὡς ἀνήκοντος εἰς τὸν Δῆμον Θεσσαλονίκης. Ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις κατετέθη εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τοῦ καθ' οὗ ἡ ἀπαλλοτρίωσις Δήμου Θεσσαλονίκης ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. διακόσια ἐνενήκοντα τέσσαρες χιλιάδες ἐννεακόσια ἐνενήκοντα ὀκτὼ (294.998) τῆς 18.11.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης καὶ κατατεθέντος παρὰ τῇ συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Ἐλευθερία συζ. Ἀθανασίου Γκουτζαμάνη τὸ γένος Νικολάου Ὑφαντίδη συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 3868/20.11.81 πράξεως αὐτῆς νομίμως κοινοποιηθείσης εἰς τὸν ἄνω δικαιοῦχον Δῆμον Θεσσαλονίκης ὡς τοῦτο προκύπτει ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4098/1.12.81 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ Χρ. Ἀτματσίδη, τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ Πρωτοδικῶν.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 4 Δεκεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Τομ. Δικ. Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 938/82)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ